**ПРОТОКОЛ № 67**

**заседания лицензионной комиссии Республики Татарстан по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами**

г. Казань, ул. Дзержинского, 10 28 июня 2019 года

кабинет 312 09:00-09:40

Общее количество членов Лицензионной комиссии 15 человек.

На заседании присутствовали 10 человек:

Фролов Алексей Михайлович – заместитель председателя лицензионной комиссии

Кашапова Юлдуз Махмутовна – секретарь лицензионной комиссии

Члены комиссии: Валеев Ленар Сайделович, Гаязов Рустам Камилович, Каюмова Римма Мубараковна, Муртазина Лейсен Сулеймановна, Садриев Камиль Гайнетдинович, Саттаров Вагиз Сулейманович, Фатыйхов Назиф Фарсыевич, Хакимов Рустам Радифович

Присутствовали иные лица: Султангалиев Дамир Месаликович – директор ООО «ЖЭУ 2», Каримов Радиф Сайфуллович – директор ООО «УК «АРХИТЕКТОР», Эндришкэ Игорь Алексеевич - генеральный директор ООО «УК «НАРОДНЫЙ ДОМ»

Кворум для принятия решения имеется.

**Повестка дня:**

1. Информация по итогам квалификационного экзамена, проведенного 17 июня 2019 года.

2. Принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами соискателям лицензии:

1) ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК 2» (г. Альметьевск, ИНН 1644088951);

2) ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «АРХИТЕКТОР» (г. Казань, ИНН 1657247221);

3) ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «НАРОДНЫЙ ДОМ» (г. Казань, ИНН 1660328907);

4) ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КРЕПОСТЬ» (г. Казань, ИНН 1659195177).

**Первый вопрос.**

Слушали: Кашапову Ю.М. с информацией о том, что 13 июня 2019 года провести квалификационный экзамен в соответствии с графиком проведения квалификационных экзаменов на 2019 год не представилось возможным по техническим причинам Центра повышения квалификации работников строительного комплекса, претенденты на сдачу экзамена уведомлены заблаговременно, экзамен проведен 17 июня 2019 в рабочем порядке.

Голосовали за принятие к сведению результатов квалификационного экзамена:

«За» - 10, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: принять к сведению результаты квалификационного экзамена, проведенного 17 июня 2019 года.

**Второй вопрос.**

1.Слушали: Кашапову Ю.М. с информацией о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК 2» (г. Альметьевск, ИНН 1644088951).

Султангалиева Д. М. – директора ООО «ЖЭУ 2» о перспективе предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Фролова А.М., Валеева Л.С., Гаязова Р.К. с вопросами к директору ООО «ЖЭУ 2» Султангалиеву Д. М

Фролова А.М. об информации, направленной в адрес Лицензионной комиссии, исполкомом Альметьевского муниципального района Республики Татарстан о проведении работы по интегрированию действующих управляющих организаций в городе, с предложением об отложении принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии ООО «ЖЭУ 2» до очередного заседания, с приглашением на заседание представителя исполкома Альметьевского муниципального района Республики Татарстан для дачи пояснения по ситуации, изложенной в письме.

Голосовали за отложение принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии ООО «ЖЭУ 2»:

«За» - 10, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: отложить принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ УЧАСТОК 2» (г. Альметьевск, ИНН 1644088951) до очередного заседания.

2. Слушали: Кашапову Ю.М. с информацией о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «АРХИТЕКТОР» (г. Казань, ИНН 1657247221).

Каримова Р.С. – директора ООО «УК «АРХИТЕКТОР» о перспективе предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Фролова А.М., Фатыйхова Н.Ф. с вопросами к директору ООО «УК «АРХИТЕКТОР» Каримову Р.С.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 10, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «АРХИТЕКТОР» (г. Казань, ИНН 1657247221) (ст. 201 ЖК РФ).

3. Слушали: Кашапову Ю.М. с информацией о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «НАРОДНЫЙ ДОМ» (г. Казань, ИНН 1660328907).

Эндришкэ И.А. – директора ООО «УК «НАРОДНЫЙ ДОМ» о перспективе предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Фролова А.М., Хакимова Р.Р. с вопросами к директору ООО «УК «НАРОДНЫЙ ДОМ» Эндришкэ И.А.

Голосовали за предоставление лицензии:

«За» - 10, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «НАРОДНЫЙ ДОМ» (г. Казань, ИНН 1660328907) (ст. 201 ЖК РФ).

4. Слушали: Кашапову Ю.М. с информацией о недостоверно предоставленных сведениях в части отсутствия неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления в заявлении ООО «КРЕПОСТЬ» о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. У директора ООО «КРЕПОСТЬ» Багитова И.И. имеется непогашенная судимость за особо тяжкое преступление по п. а) ч.3 ст. 161 УК РФ (грабеж, совершенный организованной группой). Соискатель лицензии не соответствуют лицензионному требованию, предусмотренному п. 3 ч.1 ст.193 ЖК РФ. Приглашение директору ООО «КРЕПОСТЬ» Багитову И.И. на заседание Лицензионной комиссии направлено заблаговременно. Багитов И.И. на заседание не явился.

Голосовали за отказ в предоставлении лицензии:

«За» - 10, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: отказать в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КРЕПОСТЬ» (г. Казань, ИНН 1659195177) (ч.2 ст.194, ч.4 ст. 201 ЖК РФ).

Протокол составлен и подписан 28.06.2019 года

Председатель заседания А.М. Фролов

Секретарь комиссии Ю.М. Кашапова